



ODVJETNIČKI URED
mr.sc. ANTUN ŠAGOVAC

Zagrebačka 17
Velika Gorica, HR-10410, Hrvatska
☎: +385-1-6225858, 6222827
📠: +385-1-6225866
e-mail: office@odvjetnistvo-sagovac.hr
www.sagovac.hr

Velika Gorica, 08.06.2022.

Villalba promet d.o.o. u stečaju
N/r stečajne upraviteljice
Ivanke Bosotina

putem maila:
ibostoina@gmail.com

Predmet: Jadranka Santini i dr.
 - **Pismo namjere, traži se**

Poštovana kolegice,

u zastupanju Jadranke Santini iz Zagreba slobodni smo Vas zamoliti kako slijedi.

Gđa Jadranka Santini je suvlasnica u 51/108 dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2890 k.o. Bribir oznake kčbr. 14846, 14847, 14850, 14851, 14857 i 14872 ukupne površine 234 čhv. Predmetne nekretnine u naravi čine cjelinu.

Na navedenim nekretninama upisana ja Villalba promet d.o.o. u 6/108 dijela.

Dokaz: uvid u ZK izvadak.

Svi suvlasnici su suglasni s prodajom predmetnih nekretnina neposredno trećoj osobi kao kupcu za kupoprodajnu cijenu koja će biti dogovorena s kupcem, a prethodno procijenjena od ovlaštenog vještaka, a koja prema saznanjima stranke iznosi oko 30.000,00 eur za navedene nekretnine.

U svrhu realizacije kupoprodaje i uknjižbe prava vlasništva u isključivo vlasništvo kupca na predmetnim nekretninama potrebna je Vaša suglasnost i spremnost prodaje 6/108 dijela navedenih nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2890 k.o. Bribir.

Stoga smo Vas slobodni zamoliti za dostavu pisma namjere – suglasnosti za neposrednu prodaju predmetnih nekretnina.

Ujedno postoji mogućnost da se u dogovoru s ostalim suvlasnicima proda navedeni suvlasnički dio jednom od suvlasnika, a kako bi se pojednostavila prodaja nekretnine trećoj osobi u cijelosti.

U svezi dogovora oko sklapanja ugovora radi prodaje navedenog suvlasničkog dijela jednom od suvlasnika ili trećoj osobi stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,